

II. EKSPERTYZA TECHNICZNA.

STAROSTWO POWIATOWE
we Włoszczowie
29-100 Włoszczowa, ul. Wiosnowa 10
Tel. (041) 394-43-60



1. DANE OGÓLNE:

1.1. Charakterystyka obiektu:

Budynek zrealizowano w technologii tradycyjnej – część od strony ul. Kościuszki prawdopodobnie w latach pięćdziesiątych ubiegłego wieku zaś część pozostałą pod koniec lat osiemdziesiątych ub. wieku.

Budynek jest aktualnie użytkowany.

2. CHARAKTERYSTYKA ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH

2.1. FUNDAMENTY:

-fundamenty istniejące zrealizowane zostały w latach osiemdziesiątych na podstawie projektu konstrukcyjnego opracowanego przez Biuro Projektów Budownictwa Wiejskiego w Kielcach. Fundamenty zaprojektowano dla całego obiektu jako żelbetowe, o wys. 40 cm i szerokościach : dla ścian nośnych obciążonych stropami – 100 cm, dla pozostałych od 30 o 60 cm.

Fundamenty ocenia się pod względem stanu technicznego jako dobre , po sprawdzeniu zachowanych w projekcie archiwalnym obliczeń, należy stwierdzić, że spełniają warunki niezbędne do zrealizowania obecnego zamierzenia budowlanego.

2.2. ŚCIANY FUNDAMENTOWE

W tym samym cyklu budowlanym co ławy - zaprojektowano i zrealizowano ściany fundamentowe z z blozków betonowych B15 gr. 25 na zaprawie cementowej 5MPa Grubość zrealizowanych ścian fundamentowych wynosi: dla ścian nośnych obciążonych stropami – 51 cm, dla pozostałych 38 cm.

Ściany znajdują się w stanie technicznym bardzo dobrym . Ściany zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową

2.3. STROPY:

Stropy zrealizowano w latach osiemdziesiątych jako żelbetowe z płyt kanałowych typu „żerańskie”.

W części niezrealizowanej do końca rozbudowy stropy zrealizowano jedynie na poziomie nad piwnicami. Generalnie zarówno stan stropów jak i przyjęte wówczas wskaźniki obliczeniowe spełniają w zakresie statycznym obecne normy. Przed przystąpieniem do opracowania projektu wykonawczego należy ponownie dokonać oceny stanu zachowania stropów piwnic pozostawionych od chwili realizacji w stanie odkrytym, bez należytego zabezpieczenia. Ewentualne sposoby waloryzacji jakościowej istniejących stropów – podane zostaną w projekcie konstrukcyjnym.